

CURSO "TÉCNICO EN REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS"

(septiembre 2014)

Módulo 1. Fundamentos de la rehabilitación

- Unidad didáctica 1. Concepto de rehabilitación. 1.1. Concepto de mantenimiento. 1.2. El mantenimiento correctivo y el mantenimiento preventivo.
- Unidad didáctica 2. Rehabilitación: el proyecto y la ejecución de la obra. 2.1. Metodología. 2.2. Atención al edificio patrimonial: fases constructivas.
- Unidad didáctica 3. Normativa nacional e internacional. 3.1. Gestión de permisos. 3.2. Seguridad y salud.
- Unidad didáctica 4. Sistemas constructivos.
- Unidad didáctica 5. Patología, diagnóstico y reparación. 5.1. Mantenimiento
- Unidad didáctica 6. Los materiales de construcción: compatibilidad, análisis de laboratorio y ensayos de obra. 6.1 La especificidad del edificio patrimonial.

Módulo 2. Trabajos de rehabilitación y reparación de fachadas

- Unidad didáctica 1. El proceso patológico: lesiones
- Unidad didáctica 2. Fachadas vistas convencionales. Lesiones y reparaciones
- Unidad didáctica 3. Otras fachadas vistas. Lesiones y reparaciones
- Unidad didáctica 4. Fachadas revestidas. Lesiones y reparaciones. 4.1 Atención al edificio patrimonial: revocos y piedra.
- Unidad didáctica 5. Ornamentación de las fachadas. 5.1. Tratamientos en fachadas de piedra de edificios patrimoniales.
- Unidad didáctica 6. Otros elementos en fachadas
- Unidad didáctica 7. Lesiones de riesgo

Módulo 3. Trabajos de rehabilitación y reparación de cubiertas e instalaciones asociadas. Importancia del mantenimiento preventivo.

- Unidad didáctica 1. Concepto de cubiertas
- Unidad didáctica 2. Cubiertas inclinadas convencionales
- Unidad didáctica 3. Cubiertas inclinadas especiales
- Unidad didáctica 4. Cubiertas planas
- Unidad didáctica 5. Cubiertas singulares. 5.1. Cubiertas en edificios patrimoniales. 5.2. Catas.
- Unidad didáctica 6. Instalaciones en las cubiertas

Módulo 4: Trabajos de rehabilitación y reparación de elementos estructurales.

- Unidad didáctica 1. Patologías: detección y análisis de deficiencias. Intervenciones. 1.1. Monitorización y control de patologías.
- Unidad didáctica 2. Cimentaciones
- Unidad didáctica 3. Estructuras de madera. 3.1 Estructuras de madera en edificios patrimoniales: diagnóstico, rehabilitación y mantenimiento.
- Unidad didáctica 4. Estructuras metálicas. 4.1. Compatibilidad en edificios patrimoniales.
- Unidad didáctica 5. Estructuras de hormigón. 5.1. Compatibilidad en edificios patrimoniales.
- Unidad didáctica 6. Estructuras de fábrica
- Unidad didáctica 7. Apeos

Módulo 5: Rehabilitación energética de edificios

- Unidad didáctica 1. Introducción a la eficiencia energética en los edificios.
- Unidad didáctica 2. Técnicas de mejora de los elementos del cerramiento para la limitación de la demanda energética.

- Unidad didáctica 3. El edificio como sistema energético. Aplicaciones bioclimáticas en el proceso de rehabilitación de la edificación. 3.1. Control automático de parámetros ambientales.
- Unidad didáctica 4. Instalaciones de climatización: tecnologías de alta eficiencia energética y empleo de energías renovables. 4.1. El caso particular del edificio patrimonial en la integración de las instalaciones de climatización.
- Unidad didáctica 5. Instalaciones de iluminación: técnicas y elementos de mejora. 5.1. Instalaciones de seguridad. 5.2. Instalaciones en el edificio patrimonial.